



GEMEINDE BAIERBRUNN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 02.04.2020
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:00 Uhr
Ort:	Grundschule Baierbrunn, Turnhalle, Hermann-Roth-Str. 23, 82065 Baierbrunn

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Vorsitzenden
Vorlage: Sek/287/2020
2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 18.02.2020
Vorlage: Sek/284/2020
3. Finanzangelegenheiten
 - 3.1 Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2018
Vorlage: Finanz/012/2020
 - 3.2 Feststellung der Jahresrechnung 2018
Vorlage: Kä/076/2020
 - 3.3 Entlastung der Jahresrechnung 2018
Vorlage: Kä/077/2020
- TOP 4 - 9: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 10.03.2020
4. 2020-02; Antrag auf Errichtung von Werbeanlagen; Schorner Straße 5; Fl.-Nr. 144/1
Vorlage: Bau/222/2020/1
5. 2020-03; Antrag auf Errichtung eines einseitig angebauten Wohnhauses und einer Garage; Eichenstraße 28; Fl.-Nr. 343/19
Vorlage: Bau/221/2020/1
6. 2020-04; Antrag auf Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Garagen und Stellplätzen; Wolfratshauser Straße 26; Fl.-Nr. 381/2
Vorlage: BV/072/2020/1
7. 2020-06; Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport; Lindenstraße; Fl.-Nr. 330/148
Vorlage: Bau/224/2020/1
8. Kanalsanierung Forstenrieder Park
Vorlage: BV/071/2020/1

- 9.** Vergabe Ingenieurleistungen Straßenbau Wasserleitungsbau Gautinger Weg, Straßerberg 2020
Vorlage: BV/067/2020/1
- 10.** Steuern, Beiträge und Gebühren während der Corona-Krise; Erweiterung der Zuständigkeit des Ersten Bürgermeisters gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 b) GeschO
Vorlage: Finanz/010/2020

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bericht des Vorsitzenden

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 18.02.2020

Beschluss:

Die öffentliche Niederschrift vom 18.02.2020 wird ohne Änderungen genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

3 Finanzangelegenheiten

3.1 Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2018

Zur Kenntnis genommen

3.2 Feststellung der Jahresrechnung 2018

Beschluss:

Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2018 wird gemäß Art. 102 Abs. 3 GO mit den vorstehenden Ergebnissen festgestellt.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

3.3 Entlastung der Jahresrechnung 2018

Beschluss:

Zur Jahresrechnung der Gemeinde Baierbrunn für das Haushaltsjahr 2018 wird mit dem im Feststellungsbeschluss genannten Ergebnis gem. Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 1

Abstimmungsvermerke:

Der Erste Bürgermeister wird wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung gem. § 29 Abs. 2 GeschO-GR i.V.m. Art. 49 Abs. 1 GO ausgeschlossen.

TOP 4 - 9: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 10.03.2020

4 2020-02; Antrag auf Errichtung von Werbeanlagen; Schorner Straße 5; Fl.Nr. 144/1

Beschluss:

Antrag GRM Gerb:

Das gemeindliche Einvernehmen wird mit der Auflage erteilt, dass die Leuchtreklamen in der Zeit von 00:00 Uhr bis 05:00 Uhr nicht betrieben werden dürfen.

Im Übrigen hat die Errichtung des Werbepylon zwingend an dem vorgesehenen Standort im Bebauungsplan zu entstehen.

Dem Antrag auf Abweichung der Festsetzung „5.4 Werbeanlagen“ in Bezug auf die Höhe des Werbepylon kann nicht zu gestimmt werden.

Beschlussvorschlag der Verwaltung kam nicht mehr zur Abstimmung:

Die Errichtung des Werbepylon hat zwingend an dem vorgesehenen Standort im Bebauungsplan zu entstehen.

Dem Antrag auf Abweichung der Festsetzung „5.4 Werbeanlagen“ in Bezug auf die Höhe des Werbepylon kann nicht zu gestimmt werden.

Im Übrigen wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 7 Nein 5 Anwesend 12

5 2020-03; Antrag auf Errichtung eines einseitig angebauten Wohnhauses und einer Garage; Eichenstraße 28; Fl.-Nr. 343/19

Beschluss:

Der evtl. erforderlichen Abweichung von Festsetzung C 4.1 des Bebauungsplanes Nr. 46/04 „Eichenstraße westlich des Forstenrieder Weges, Tannenstraße und südlich Ahornstraße“ wird zugestimmt.

Im Übrigen stellt der Gemeinderat zum vorliegenden Bauantrag 2020/02 Errichtung eines einseitig angebauten Wohnhauses“ Fl.-Nr. 343/19, Gemarkung Baierbrunn, Eichenstraße 28 das gemeindliche Einvernehmen her.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

6 2020-04; Antrag auf Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Garagen und Stellplätzen; Wolfratshauser Straße 26; Fl.-Nr. 381/2

Beschluss:

Das beantragte Bauvorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die nähere Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert. Das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag 04/2020 „Neubau eines WGH mit Garagen und Stellplätzen“ Fl.-Nr. 381/2 Gemarkung Baierbrunn, Wolfratshauser Straße 26, vom 27.02.2020 wird daher erteilt.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

7 2020-06; Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport; Lindenstraße; Fl.-Nr. 330/148

Beschluss:

Das beantragte Bauvorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die nähere Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert. Das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag 06/2020 „Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport“ Fl.-Nr. 330/148 Gemarkung Baierbrunn vom 12.02.2020 wird daher erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

8 Kanalsanierung Forstenrieder Park

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt mit dem Ingenieurbüro ABWA Plan einen Ingenieurvertrag zur Ausschreibung und Betreuung der Maßnahme „Kanalsanierung Forstenrieder Park“ auf Grundlage der HOAI 2013 und dem Honorarangebot vom 24.02.2020 abzuschließen und die Maßnahme vom günstigsten Bieter, bei Einhaltung der Kosten in der Haushaltsstelle, durchführen zu lassen.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

9 Vergabe Ingenieurleistungen Straßenbau Wasserleitungsbau Gautinger Weg, Straßerberg 2020

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt mit dem Ingenieurbüro Scherer & Kurz; Hohenbrunn einen Ingenieurvertrag zur Planung, Ausschreibung und Betreuung der Maßnahme „Straßen- und Wasserleitungsbau Gautinger Weg & Straßerberg 2020“ auf Grundlage der HOAI 2013 und dem Honorarangebot vom 27.02.2020 abzuschließen und die Maßnahme vom günstigsten Bieter, bei Einhaltung der Kosten in der Haushaltsstelle durchführen zu lassen.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

10 Steuern, Beiträge und Gebühren während der Corona-Krise; Erweiterung der Zuständigkeit des Ersten Bürgermeisters gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 b) GeschO

Beschluss:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Ersten Bürgermeister in Anbetracht der besonderen Umstände abweichend von § 13 Abs. 2 Nr. 2 b) GeschO bei Unternehmen die aufgrund der Corona-Krise in wirtschaftliche Schwierigkeiten geraten Stundungen und Aussetzungen der Vollziehung auch bei Beträgen von über 6.000 € in eigener Zuständigkeit bis zum 31. Dezember 2020 zu entscheiden.
2. Der Erste Bürgermeister wird angehalten sich an die jeweils aktuellen Empfehlungen und Richtlinien zu halten.

3. Bis zum 31.12.2020 wird der Bürgermeister bei jeder Gemeinderatssitzung über die Stundungen und Aussetzungen der Vollziehungen in Gesamtsumme Bericht erstatten.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12