GEMEINDE BAIERBRUNN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 17.12.2019
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:55 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgerfragestunde

1. Bericht des Vorsitzenden
Vorlage: Sek/254/2019

2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 19.11.2019
Vorlage: Sek/252/2019

TOP 3 - 4: Empfehlungen aus dem Finanzausschuss vom 10.12.2019:

3. 1. Haushaltsentwurf 2020
Vorlage: Kä/071/2019/1

4. 1. Entwurf Investitionsprogramm 2021 bis 2023
Vorlage: Kä/072/2019/1

TOP 5 -8.1: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 03.12.2019:

5. Vorstellung Konzept Kunstrasenplatz
Vorlage: Bau/198/2019/1

6. 2019-49; Antrag auf isolierte Befreiung von einer Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. "19/78 Am Spitzlberg" für das Grundstück; Am Spitzlberg 3 a; Fl.-Nr. 361/2
Vorlage: BV/057/2019/1

7. 2019-50; Antrag auf Neubau von zwei Doppelhäusern mit Garagen und Stellplätzen, Parkstraße 3 a - 3 c, Fl.-Nr. 330/23
Vorlage: BV/058/2019/1

8. Gemeinderatsangelegenheiten:

8.1 Antrag GRM Knab auf "Änderung des BP "nördlich der Oberdiller Straße Nr. 05/68 und 74/95" und Erlass einer Veränderungssperre"
Vorlage: Sek/244/2019/1

8.2 Antrag GRM Robert Gerb in Sachen "Antrag auf Tempo 30 km/h innerhalb Baierbrunns auf der B 11"; Stellungnahme der zuständigen Behörde im Landratsamt München
Vorlage: BV/060/2019

9. Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 19.11.2019
Vorlage: Sek/257/2019

10. Anfragen an die Verwaltung

10.1 GRM Dr. Sexl bzgl. Beleuchtung Radweg Pullach-Buchenhain
Vorlage: Sek/260/2019

10.2 GRM Dr. Gojczyk bzgl. Schilder an der Brücke (Bahnhof Buchenhain) an der B 11
Vorlage: Sek/261/2019

10.3 GRM Zwiefelhofer bzgl. Beleuchtung auf Höhe Wort & Bild Verlag
Vorlage: Sek/262/2019

10.4 GRM Zwiefelhofer bzgl. abgelagertem Unrat Hohenbrunner Weg
Vorlage: Sek/263/2019

10.5 GRM Zwiefelhofer bzgl. Ablagerung von Baumaterial am Wirthsfeld
Vorlage: Sek/264/2019

10.6 GRM Zwiefelhofer bzgl. noch vorhandener Sonnenschirme bei Denk Mit!
Vorlage: Sek/265/2019

10.7 GRM Zwiefelhofer bzgl. Fertigstellung der Arbeiten "Fahrradständer Bahnhof Baierbrunn"
Vorlage: Sek/266/2019

10.8 GRM Gerb bzgl. Öffnungszeiten Friedhof
Vorlage: Sek/267/2019

10.9 GRM Birgid Ley bzgl. Maulwurfhügel am Sportplatz
Vorlage: Sek/268/2019

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende stellte gem. § 26 Abs. 3 GeschO-GR den Antrag auf Absetzung des öffentlichen Tagesordnungspunktes TOP 8.2 ö, da eine Stellungnahme seitens des Landratsamtes noch aussteht.

Über den Antrag wurde wie folgt abgestimmt:

Absetzung TOP 8.2 ö „Antrag GRM Robert Gerb in Sachen "Antrag auf Tempo 30 km/h innerhalb Baierbrunns auf der B 11"; Stellungnahme der zuständigen Behörde im Landratsamt München“

Einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Anwesend 13 (GRM Gerb nicht anwesend)

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgerfragestunde

Zur Kenntnis genommen

1 Bericht des Vorsitzenden

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 19.11.2019

Beschluss:
Die öffentliche Niederschrift vom 19.11.2019 wird ohne Änderungen genehmigt.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 13 Nein 1 Anwesend 14

TOP 3 - 4: Empfehlungen aus dem Finanzausschuss vom 10.12.2019:

3 1. Haushaltsentwurf 2020

Beschlussempfehlung:
1. Der Gemeinderat nimmt den Haushaltsentwurf für das Haushaltsjahr 2020 vollumfänglich zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat befürwortet die Finanzierung des Defizits in der Haushaltsplanung für das Haushaltsjahr 2020 über die Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.
3. Der Gemeinderat beschließt die endgültige Beschlussfassung durch den Gemeinderat in der Sitzung des Gemeinderats am 28.01.2020.

Einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

4 1. Entwurf Investitionsprogramm 2021 bis 2023

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zum vorgelegten und dem Haushaltsplan zu entnehmenden mittelfristigen Finanzplanung einschließlich Investitionsprogramm für die Jahre 2021 bis 2023 vollumfänglich zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat beschließt den Finanzplan 2020 einschließlich Investitionsplan für die Jahre 2021 bis 2023.

Einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

TOP 5 -8.1: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 03.12.2019:

5 Vorstellung Konzept Kunstrasenplatz

Beschluss:

Der Vortrag wird zur Kenntnis genommen. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind für die kommenden Haushaltsjahre einzuplanen. Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt Angebote für die notwendigen Planungen einzuholen.

Einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

6 2019-49; Antrag auf isolierte Befreiung von einer Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. "19/78 Am Spitzlberg" für das Grundstück; Am Spitzlberg 3 a; Fl.-Nr. 361/2

Beschluss:

Der beantragten Befreiung auf Errichtung eines Geräteschuppens aus Holz mit einer max. Grundfläche von 7m² außerhalb der Baugrenzen (Festsetzung A.8 Baugrenzen) wird zugestimmt. Da alle weiteren Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.“19/78 Am Spitzlberg“ eingehalten werden, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

7 2019-50; Antrag auf Neubau von zwei Doppelhäusern mit Garagen und Stellplätzen, Parkstraße 3 a - 3 c, Fl.-Nr. 330/23

Beschluss:

Das geplante Bauvorhaben fügt sich nach § 34 Abs. 1 BauBG nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die nähere Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert. Die Bebauung von zwei Doppelhäusern mit einer Länge von 12,00 m und einer Breite von 11,00 m, sowie mit einer Wandhöhe von 6,50 m und einer Firsthöhe von 9,68 m, ist planungsrechtlich zulässig.
Einer Dachneigung von 30° kann zugestimmt werden. Die vorgesehene Situierung der Garagen und Stellplätze sind planungsrechtlich zulässig. Die Stellplatzsatzung der Gemeinde Baierbrunn wird eingehalten. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

Einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

8 Gemeinderatsangelegenheiten:

8.1 Antrag GRM Knab auf "Änderung des BP "nördlich der Oberdiller Straße Nr. 05/68 und 74/95" und Erlass einer Veränderungssperre"

Beschluss:
Der Antrag von GRM Knab (BIG) in Sachen „Änderung des Bebauungsplans „nördlich der Oberdiller Straße Nr. 05/68 und 74/95 und Erlass einer Veränderungssperre“ wird **formell** angenommen und ist in einer der nächsten Sitzungen inhaltlich zu behandeln.

Einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

8.2 Antrag GRM Robert Gerb in Sachen "Antrag auf Tempo 30 km/h innerhalb Baierbrunns auf der B 11"; Stellungnahme der zuständigen Behörde im Landratsamt München

Abgesetzt

9 Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 19.11.2019

Gem. § 22 Abs. 3 GeschO-GR i.V. m. Art. 52 Abs. 3 GO) sind in nicht öffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Öffentlichkeit bekanntzugeben, sobald die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind.

Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 19.11.2019:

- **Vergabeentscheidung über ein „Papier-Output-Managementsystem“ (Ausstattung mit Kopier-/Multifunktionsgeräten)**

  Beschluss:
  Der Gemeinderat beschloss die Vergabe der Kopier-/ Multifunktionsgeräte an Bieter 1, Fischer Business Technology GmbH, Grasbrunn gem. vorliegendem Angebot. Der erste Bürgermeister wurde ermächtigt entsprechende Erklärungen abzugeben.
  Einheitlich beschlossen
  Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

- **Gewährung von Arbeitnehmerleistungen: Sachbezug**

  Beschluss:
  1. Die Bediensteten der Gemeinde Baierbrunn erhalten auf Antrag, nach noch festzulegenden Richtlinien, einen Sachbezug.
  2. Die Verwaltung wird beauftragt, für die Haushaltsjahre 2020 bis 2022 die im Sachvortrag ausgeführten Regelungen (44 € monatlich für Vollzeit mit einer Auszahlungsuntergrenze von 10 €) zur Gewährung eines Sachbezuges ab dem 01.01.2020 entsprechend zu vollziehen.
  3. Die Verwaltung wird ermächtigt, die sich aus diesem Beschluss ergebenden Vollzugsregelungen im Verwaltungswege zu treffen und anzupassen, insbesondere Richtlinien zur Gewährung des Sachbezuges zu erlassen. Auch künftige Anpassungen der Vollzugsregelungen sind davon erfasst.
  4. Die Verwaltung wird beauftragt die Kosten von ca. 13.500 € pro Jahr ab dem Haushaltsjahr 2020 entsprechend zu berücksichtigen.
  5. Der Arbeitgeber ist berechtigt, die Gewährung der Sachbezüge zu widerrufen, wenn/sobald

die dauernde Leistungsfähigkeit der Gemeinde Baierbrunn nicht mehr sichergestellt ist (Art. 61 Abs. 1 Satz 2 GO Bayern) und der Gemeinderat den Widerruf beschließt.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 8 Nein 6 Anwesend 14

Zur Kenntnis genommen

10 Anfragen an die Verwaltung

10.1 GRM Dr. Sexl bzgl. Beleuchtung Radweg Pullach-Buchenhain

Zur Kenntnis genommen

10.2 GRM Dr. Gojczyk bzgl. Schilder an der Brücke (Bahnhof Buchenhain) an der B 11

Zur Kenntnis genommen

10.3 GRM Zwiefelhofer bzgl. Beleuchtung auf Höhe Wort & Bild Verlag

Zur Kenntnis genommen

10.4 GRM Zwiefelhofer bzgl. abgelagertem Unrat Hohenbrunner Weg

Zur Kenntnis genommen

10.5 GRM Zwiefelhofer bzgl. Ablagerung von Baumaterial am Wirthsfeld

Zur Kenntnis genommen

10.6 GRM Zwiefelhofer bzgl. noch vorhandener Sonnenschirme bei Denk Mit!

Zur Kenntnis genommen

10.7 GRM Zwiefelhofer bzgl. Fertigstellung der Arbeiten "Fahrradständer Bahnhof Baierbrunn"

Zur Kenntnis genommen

10.8 GRM Gerb bzgl. Öffnungszeiten Friedhof

Zur Kenntnis genommen

10.9 GRM Birgid Ley bzgl. Maulwurfhügel am Sportplatz

Zur Kenntnis genommen