GEMEINDE BAIERBRUNN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 22.10.2019
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	22:23 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgerfragestunde

1. Bericht des Vorsitzenden
Vorlage: Sek/225/2019

2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 17.09.2019
Vorlage: Sek/213/2019

3. Billigung der Ausschreibungsunterlagen für die Beschaffung eines Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeugs HLF 20
Vorlage: GL/124/2019/1

TOP 4: Empfehlungen aus dem Hauptausschuss vom 15.10.2019

4. Gewährung von Arbeitnehmerleistungen:

4.1 Gewährung der "Erweiterten Fürsorgeleistung an Tarifbeschäftigte und Nachwuchskräfte" in Form der Großraumzulage München anstatt der Ballungsraumzulage ab 01.01.2020
Vorlage: Perso/039/2019/1

4.2 Gewährung einer freiwilligen ergänzenden Leistung "Fahrtkostenzuschuss an Tarifbeschäftigte und Beamte" ab 01.01.2020
Vorlage: Perso/038/2019/1

TOP 5 - 7: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 08.10.2019

5. Grundsatzbeschluss zur Projektierung kommunaler Hochbaumaßnahmen
Vorlage: Bau/183/2019

6. Antrag auf Erweiterung der Verkaufsfläche durch neue Glasfront und Auflösung des L-Lagers im bestehenden ALDI-Laden und Anbau eines Windfangs, Errichtung eines Einkaufwagenunterstandes, sowie Änderungen des Backraums; Schorner Str. 5; Fl.-Nr. 144/1
Vorlage: BV/047/2019

7. Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage; Ulmenstr. 10; Fl.-Nr. 332/2
Vorlage: BV/048/2019

8. Anträge auf Befreiung von den Festsetzungen des BP 52/15 „Beim Schweigerweg“:

8.1 Neubau einer Doppelhaushälfte, Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des BP 52/15 „Beim Schweigerweg“, Schweigerweg 5, Fl.Nr. 203/13
Vorlage: Bau/186/2019

8.2 Neubau einer Doppelhaushälfte, Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des BP 52/15 „Beim Schweigerweg“, Schweigerweg 7, Fl.Nr. 203/12
Vorlage: Bau/187/2019

9. Bedarfsplanung Krippe, Kindergarten und Mittagsbetreuung/Hort
Vorlage: Haupt/022/2019

10. Mittelschule Pullach: Sachstandsbericht zur Machbarkeitsstudie
Vorlage: BGM/011/2019

11. Organisation des Christkindlmarkts; Beschlussfassung zur weiteren Vorgehensweise
Vorlage: GL/156/2019

12. Neuausrichtung des Winterdienstes:

12.1 Vergabe Winterdienstleistungen
Vorlage: Bau/188/2019

12.2 Beanstandung des Beschlusses zu TOP 4 ö aus der Gemeinderatssitzung vom 17.09.2019: Erlass einer Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter
Vorlage: Bau/184/2019

12.3 Erlass einer Verordnung über die Sicherung der Gehbahnen im Winter
Vorlage: Bau/185/2019

13. Gemeinderatsangelegenheiten:

13.1 Antrag GRM Zwiefelhofer in Sachen "Antrag auf einen Seniorennachmittag in der Gemeinde Baierbrunn"
Vorlage: Sek/221/2019

13.2 Antrag GRM Gerb in Sachen "Ausrufung des Klimanotstandes für die Gemeinde Baierbrunn"
Vorlage: GL/155/2019

14. Anfragen an die Verwaltung

14.1 GRM Ketterl bzgl. Feuerwehrangelegenheiten
Vorlage: Sek/227/2019

14.2 GRM Knab bzgl. Straßenbeleuchtung Wolfratshauser Straße
Vorlage: Sek/228/2019

14.3 GRM Knab bzgl. Sanierung Grundschule
Vorlage: Sek/229/2019

14.4 GRM Dr. Gojczyk bzgl. defekter Beleuchtung am Sportplatz
Vorlage: Sek/230/2019

14.5 GRM Zwiefelhofer bzgl. Bürgerversammlung
Vorlage: Sek/231/2019

14.6 GRM Lechner bzgl. Flutlicht am Sportplatz
Vorlage: Sek/232/2019

14.7 GRM Anton Ley bzgl. Festsetzung von Wohngebieten
Vorlage: Sek/233/2019

14.8 GRM Anton Ley bzgl. Prüfung der Gewährung eines Sachbezuges an die Mitarbeiter
Vorlage: Sek/234/2019

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgerfragestunde

1 Bericht des Vorsitzenden

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 17.09.2019

Beschluss:
Die öffentliche Niederschrift vom 17.09.2019 wird ohne Änderungen genehmigt.

Einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

3 Billigung der Ausschreibungsunterlagen für die Beschaffung eines Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeugs HLF 20

Beschluss:
1. Der Gemeinderat billigt die Ausschreibungsunterlagen für die Beschaffung eines Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeugs HLF 20.
2. Die Verwaltung und das beauftragte Planungsbüro werden ermächtigt das Vergabeverfahren auf Grundlage der gebilligten Unterlagen durchzuführen.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

TOP 4: Empfehlungen aus dem Hauptausschuss vom 15.10.2019

4 Gewährung von Arbeitnehmerleistungen:

4.1 Gewährung der "Erweiterten Fürsorgeleistung an Tarifbeschäftigte und Nachwuchskräfte" in Form der Großraumzulage München anstatt der Ballungsraumzulage ab 01.01.2020

Beschluss:
1. Der Gemeinderat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat beschließt, vorbehaltlich des Zustandekommens und Inkrafttretens des entsprechenden örtlichen Tarifvertrages der Landeshauptstadt München, die Zahlung der Großraumzulage München in vollem Umfang für die Tarifbeschäftigten und Nachwuchskräfte der Gemeinde Baierbrunn ab dem 01.01.2020.
3. Der Gemeinderat beschließt die Zahlung der Großraumzulage München in vollem Umfang für die Beamten, sofern die rechtlichen Voraussetzungen vorliegen und wird im Nachgang unmittelbar davon in Kenntnis gesetzt.

4. Die Verwaltung wird beauftragt die Umsetzung im Verwaltungswege vorzunehmen und die Kosten ab dem Haushaltsjahr 2020 entsprechend zu berücksichtigen.
5. Der Arbeitgeber ist berechtigt, die Gewährung der Ergänzenden Leistung (Großraumzulage München) zu widerrufen, wenn//sobald die dauernde Leistungsfähigkeit der Gemeinde Baierbrunn nicht mehr sichergestellt ist (Art. 61 Abs. 1 Satz 2 GO Bayern) und der Gemeinderat den Widerruf beschließt.

Einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

4.2 Gewährung einer freiwilligen ergänzenden Leistung "Fahrtkostenzuschuss an Tarifbeschäftigte und Beamte" ab 01.01.2020

Beschluss:
1. Der Gemeinderat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, für die Haushaltsjahre 2020 bis 2022 die im Sachvortrag ausgeführten Regelungen zur Gewährung eines Fahrtkostenzuschusses ab dem 01.01.2020 entsprechend zu vollziehen.
3. Die Bediensteten der Gemeinde Baierbrunn erhalten auf Antrag, nach noch festzulegenden Richtlinien, einen Fahrtkostenzuschuss.
4. Die Verwaltung wird ermächtigt, die sich aus diesem Beschluss ergebenden Vollzugsregelungen im Verwaltungswege zu treffen und anzupassen, insbesondere durch entsprechende Änderungen der Fahrkostenzuschussrichtlinien. Auch künftige Anpassungen der Vollzugsregelungen sind davon erfasst.
5. Die Verwaltung wird beauftragt die Kosten von ca. 15.000 € pro Jahr ab dem Haushaltsjahr 2020 entsprechend zu berücksichtigen.
   Die Verwaltung wird gebeten, im 2. Quartal 2021 einen Sachstandsbericht vorzulegen.

Einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 5 - 7: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 08.10.2019

5 Grundsatzbeschluss zur Projektierung kommunaler Hochbaumaßnahmen

Beschluss:
1. Der Gemeinderat nimmt den Vorschlag der Verwaltung zur zeitlichen Abfolge der gemeindlichen Hochbaumaßnahmen zur Kenntnis und stimmt dieser zu, vorbehaltlich notwendiger Anpassungen.
2. Die notwendigen Haushaltsmittel sind in der Haushaltsplanung zu berücksichtigen.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

6 Antrag auf Erweiterung der Verkaufsfläche durch neue Glasfront und Auflösung des L-Lagers im bestehenden ALDI-Laden und Anbau eines Windfangs, Errichtung eines Einkaufwagenunterstandes, sowie Änderungen des Backraums; Schorner Str. 5; Fl.-Nr. 144/1

Beschluss:
Da alle Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 36/98 „An der Schorner Straße“ eingehalten werden, kann das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

7 Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage; Ulmenstr. 10; Fl.-Nr. 332/2

Beschluss:
Für die beantragte Abweichung für die Festsetzung C.2.1 Balkone kann das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden. Der Balkon kann mit einer Tiefe bis zu 1,80 m ausgebildet werden. Da alle weiteren Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 34/96 „Gebiet an der Ulmen-Buchen-, Lindenstraße und Schulweg“ eingehalten werden, kann das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden.

Einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

8 Anträge auf Befreiung von den Festsetzungen des BP 52/15 „Beim Schweigerweg“:

8.1 Neubau einer Doppelhaushälfte, Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des BP 52/15 „Beim Schweigerweg“, Schweigerweg 5, Fl.-Nr. 203/13

Beschluss:
Der beantragten Abweichung von der Festsetzung A 11.4.5 wird zugestimmt, da das Doppelhaus in einer immissionstechnisch geeigneten Ausführung errichtet wird. Da alle weiteren Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 52/15 „Beim Schweigerweg“ eingehalten werden, kann das gemeindliche Einvernehmen zu dem beantragen Neubau einer Doppelhaushälfte (Schweigerweg 5 - Fl.-Nr. 203/13 Gemarkung Baierbrunn) im Übrigen erteilt werden.

Einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

8.2 Neubau einer Doppelhaushälfte, Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des BP 52/15 „Beim Schweigerweg“, Schweigerweg 7, Fl.-Nr. 203/12

Beschluss:
Der beantragten Abweichung von der Festsetzung A 11.4.5 wird zugestimmt, da das Doppelhaus in einer immissionstechnisch geeigneten Ausführung errichtet wird. Da alle weiteren Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 52/15 „Beim Schweigerweg“ eingehalten werden, kann das gemeindliche Einvernehmen zu dem beantragen Neubau einer Doppelhaushälfte (Schweigerweg 7 - Fl.-Nr. 203/12 Gemarkung Baierbrunn) im Übrigen erteilt werden.

Einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

9 Bedarfsplanung Krippe, Kindergarten und Mittagsbetreuung/Hort

Zur Kenntnis genommen

10 Mittelschule Pullach: Sachstandsbericht zur Machbarkeitsstudie

Beschluss:
Der Gemeinderat nimmt die Aktivitäten der Gemeinde Pullach i. Isartal zur Planung einer Generalsanierung bzw. eines Neubaus der Josef-Breher-Mittelschule zur Kenntnis.
Der Gemeinderat erwartet aufgrund der absehbar daraus resultierenden Kostenbelastung für die Gemeinde Baierbrunn, dass die Gemeinde Pullach i. Isartal die weiteren Planungsschritte mit einem höchstmöglichen Maß an Transparenz sowie einer frühzeitigen und umfassenden Beteiligung der Sprengelgemeinden durchführt.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

11 Organisation des Christkindlmarkts; Beschlussfassung zur weiteren Vorgehensweise

Beschluss:
1. Der Gemeinderat billigt die Durchführung eines Christkindlmarktes am 01.12.2019.
2. Der Gemeinderat stimmt dem oben aufgelisteten Konzept zu.
3. Für die oben aufgeführten Kosten, die seitens der Gemeinde Baierbrunn zu tragen sind, erteilt der Gemeinderat seine Zustimmung. Im Haushalt ist hierfür ein Betrag i. H. v. 5.000,00 Euro für 2019 eingeplant. Die überplanmäßigen Kosten werden genehmigt.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 10 Nein 3 Anwesend 13

12 Neuausrichtung des Winterdienstes:

12.1 Vergabe Winterdienstleistungen

Beschluss:
Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt einen Dienstleistungsvertrag mit der Firma Robert Buchner, 82065 Baierbrunn über den Winterdienst im Rahmen des Straßen- und Brückenunterhalts der Gemeinde Baierbrunn für den Zeitraum vom 01.11.2019 bis 31.03.2021 über 109.441,92 € / brutto abzuschließen.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

12.2 Beanstandung des Beschlusses zu TOP 4 ö aus der Gemeinderatssitzung vom 17.09.2019: Erlass einer Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter

Beschluss:
Der mehrheitlich in der Sitzung des Gemeinderates am 17.09.2019 unter TOP 4 - ö- „Neuausrichtung des Winterdienstes /Erlass einer Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter“ gefasste Beschluss

„Der Gemeinderat nimmt den vorgetragenen Sachverhalt vollumfänglich zur Kenntnis. Der Winterdienst soll ausschließlich im bisherigen Umfang geleistet werden“

wird aufgehoben.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 8 Nein 5 Anwesend 13

12.3 Erlass einer Verordnung über die Sicherung der Gehbahnen im Winter

Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt den Erlass der Verordnung über die Sicherung der Gehbahnen im Winter einschließlich redaktioneller Änderungen. Die Verordnung ist ortsüblich bekannt zu machen.

Mehrheitlich abgelehnt
Ja 1 Nein 12 Anwesend 13

13 Gemeinderatsangelegenheiten:

13.1 Antrag GRM Zwiefelhofer in Sachen "Antrag auf einen Seniorennachmittag in der Gemeinde Baierbrunn"

Beschluss:
1. Der Antrag von GRM Zwiefelhofer (ÜWG) in Sachen „Antrag auf einen gemeindlichen Seniorennachmittag für Bürgerinnen und Bürger ab dem 60. Lebensjahr in der Gemeinde Baierbrunn“ wird **formell** angenommen.
2. Es sind Kosten hierfür in den Haushalt 2020 einzustellen.

Einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

13.2 Antrag GRM Gerb in Sachen "Ausrufung des Klimanotstandes für die Gemeinde Baierbrunn"

Beschluss:
Die Verwaltung wird beauftragt, den Antrag durch das Umweltamt der Gemeinde prüfen zu lassen und eine Stellungnahme auszuarbeiten.

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 5 Anwesend 13

14 Anfragen an die Verwaltung

14.1 GRM Ketterl bzgl. Feuerwehrangelegenheiten

Zur Kenntnis genommen

14.2 GRM Knab bzgl. Straßenbeleuchtung Wolfratshauser Straße

Zur Kenntnis genommen

14.3 GRM Knab bzgl. Sanierung Grundschule

Zur Kenntnis genommen

14.4 GRM Dr. Gojczyk bzgl. defekter Beleuchtung am Sportplatz

Zur Kenntnis genommen

14.5 GRM Zwiefelhofer bzgl. Bürgerversammlung

Zur Kenntnis genommen

14.6 GRM Lechner bzgl. Flutlicht am Sportplatz

Zur Kenntnis genommen

14.7 GRM Anton Ley bzgl. Festsetzung von Wohngebieten

Zur Kenntnis genommen

14.8 GRM Anton Ley bzgl. Prüfung der Gewährung eines Sachbezuges an die Mitarbeiter

Zur Kenntnis genommen