



## GEMEINDE BAIERBRUNN

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 21.05.2019  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:40 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

#### Bürgerfragestunde

1. Bericht des Vorsitzenden  
Vorlage: Sek/184/2019
2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 30.04.2019  
Vorlage: Sek/174/2019  
TOP 3 - 5: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 07.05.2019
3. Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses, Flur-Nr. 331/11, 331/14 und 331/4  
Vorlage: BV/032/2019/1
4. Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Flur-Nr. 422/58  
Vorlage: BV/034/2019/1
5. Gemeinderatsangelegenheiten: Antrag GRM Anton Ley in Sachen "Antrag auf Abstimmung zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf diversen Gemeindegebäuden"  
Vorlage: Sek/182/2019/1
6. Rechtsstellung des ersten Bürgermeisters der Gemeinde Baierbrunn ab der nächsten Bürgermeisterwahl  
Vorlage: GL/125/2019
7. Vergabe der Ausschreibungsdienstleistung für ein Hilfslöschgruppenfahrzeug HLF 20  
Vorlage: GL/124/2019
8. Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse  
Vorlage: Sek/189/2019
9. Anfragen an die Verwaltung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **Bürgerfragestunde**

---

**Zur Kenntnis genommen**

#### **1 Bericht des Vorsitzenden**

---

**Zur Kenntnis genommen**

#### **2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 30.04.2019**

---

**Beschluss:**

Die öffentliche Niederschrift vom 30.04.2019 wird ohne Änderungen genehmigt.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 12 Nein 1 Anwesend 13**

#### **TOP 3 - 5: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 07.05.2019**

---

#### **3 Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses, Flur-Nr. 331/11, 331/14 und 331/4**

---

**Beschluss:**

Die Art und das Maß der baulichen Nutzung fügen sich in die Umgebungsbebauung ein. Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

#### **4 Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Flur-Nr. 422/58**

---

**Beschluss:**

Eine Bebauung ist ohne die Abstandsflächenübernahme des östlichen Nachbarn mit der Flur-Nr. 422/18 oder einer Überschreitung der Baugrenzen nicht möglich. Es ist daher vertretbar die Baugrenzen geringfügig zu überschreiten.

Der Befreiung bezüglich der Dachneigung kann auch zugestimmt werden, da sonst ein Dachraum entstehen würde, der nicht genutzt werden kann.

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen und stimmt den vorliegenden beantragten Befreiungen zu.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**5 Gemeinderatsangelegenheiten: Antrag GRM Anton Ley in Sachen  
"Antrag auf Abstimmung zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf  
diversen Gemeindegebäuden"**

**Beschluss:**

Der Antrag von GRM Anton Ley (SPD) in Sachen „Antrag auf Abstimmung zur Errichtung von Photovoltaik Anlagen auf diversen Gemeindegebäuden“ wird **formell** angenommen und ist in einer der nächsten Sitzungen inhaltlich zu behandeln.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**6 Rechtsstellung des ersten Bürgermeisters der Gemeinde Baierbrunn  
ab der nächsten Bürgermeisterwahl**

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat beschließt gem. Art. 34 Abs.2 Satz 2 GO, dass der erste Bürgermeister der Gemeinde Baierbrunn ab der nächsten Amtsperiode Beamter auf Zeit (berufsmäßiger Bürgermeister) sein soll.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 9 Nein 4 Anwesend 13**

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts dementsprechend anzupassen und dem Gemeinderat unverzüglich nach Veröffentlichung der Amtlichen Bekanntmachung zur Einwohnerzahl nach Art. 55 Abs. 1 GLkrWG zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**Abstimmungsvermerke:**

GRM Gerb beantragt gem. § 26 GeschO-GR Einzelabstimmung über die Beschlüsse. Im Gemeinderat besteht damit Einverständnis.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**7 Vergabe der Ausschreibungsdienstleistung für ein  
Hilfslöschgruppenfahrzeug HLF 20**

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Ausschreibungsdienstleistung für ein Hilfslöschgruppenfahrzeug HLF 20 an Bieter 2, Andreas Dittmann, Fachbüro für Feuerwehr-Bedarfsplanung und Ausschreibung, Passau.
2. Der Gemeinderat genehmigt die überplanmäßigen Ausgaben. Die überplanmäßigen Ausgaben können durch Mehreinnahmen und Minderausgaben gedeckt werden.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

## **8 Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse**

---

Zur Kenntnis genommen

## **9 Anfragen an die Verwaltung**

---

Ohne Anfall