



GEMEINDE BAIERBRUNN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND ORTSPLANUNGSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 06.03.2018
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:05 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Vorsitzenden
Vorlage: Sek/098/2018
2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift des Bau- und Ortsplanungsausschusses vom 16.01.2018
Vorlage: Sek/088/2018
3. Sachstandsbericht Planung Mittagsbetreuung
Vorlage: Bau/101/2018
4. Antrag auf Baugenehmigung, Umnutzung von Wohnfläche für Praxisnutzung, Kreuzwiesenstraße 9 d, Fl.-Nr. 204/5
Vorlage: Bau/102/2018
5. 8. Änderung Bebauungsplan 10/75 "südlich der Lindenstraße zwischen Schulweg und Forstenriederweg", Abwägungsergebnis und Satzungsbeschluss
Vorlage: Bau/103/2018
6. Anfragen an die Verwaltung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Ortsplanungsausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Ortsplanungsausschusses fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bericht des Vorsitzenden

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift des Bau- und Ortsplanungsausschusses vom 16.01.2018

Beschluss:

Die öffentliche Niederschrift des Bau- und Ortsplanungsausschusses vom 16.01.2018 wird ohne Änderungen genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja 6 Nein 0 Anwesend 6

3 Sachstandsbericht Planung Mittagsbetreuung

Zur Kenntnis genommen

4 Antrag auf Baugenehmigung, Umnutzung von Wohnfläche für Praxisnutzung, Kreuzwiesenstraße 9 d, Fl.-Nr. 204/5

Beschluss:

Der Bau- und Ortsplanungsausschuss empfiehlt, dem Bauantrag zuzustimmen

Einstimmig beschlossen

Ja 6 Nein 0 Anwesend 6

5 8. Änderung Bebauungsplan 10/75 "südlich der Lindenstraße zwischen Schulweg und Forstenriederweg", Abwägungsergebnis und Satzungsbeschluss

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen und Anregungen wird gemäß den zu den Abwägungsvorschlägen gefassten Beschlüssen entsprochen.
2. Der Gemeinderat beschließt die 8. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/75 „südlich der Lindenstraße zwischen Schulweg und Forstenrieder Weg“ für die Grundstücke Fl.-Nr. 316/6 und 330/54 hierdurch als Satzung. Der Bebauungsplan erhält den Stand vom 20.03.2018. Diesem wird die Begründung mit demselben Stand beigegeben.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die 8. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/75 „südlich der Lindenstraße zwischen Schulweg und Forstenrieder Weg“ für die Grundstücke Fl.-Nr. 316/6 und 330/54 ortsüblich bekannt zu machen (§ 10 BauGB). Sie wird ferner gebeten, diejenigen Träger öffentlicher Belange, die eine Stellungnahme in diesem Verfahren abgegeben haben, über das Ergebnis der Prüfung durch Übersendung dieses Beschlusses zu unterrichten.

Einstimmig beschlossen
Ja 6 Nein 0 Anwesend 6

6 Anfragen an die Verwaltung

Ohne Anfall