



## GEMEINDE BAIERBRUNN

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 30.01.2018  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:37 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

Bürgerfragestunde

1. Bericht des Vorsitzenden  
Vorlage: Sek/084/2018
2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 12.12.2017  
Vorlage: Sek/081/2017
3. Bewerbung der Grundschule Baierbrunn zum Schulprofil "flexible Grundschule": Einholung des Einvernehmens der Gemeinde  
Vorlage: GL/056/2017  
TOP 4 - 9: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 16.01.2018
4. Neubau von 2 Carports, Schulweg 1 a und 1 b Flur-Nr. 332/3  
Vorlage: Bau/085/2018/1
5. Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen und 2 Stellplätzen, Am Wiedenbauernfeld 22, Flur-Nr. 357/4  
Vorlage: Bau/086/2018/1
6. Umbau eines Einfamilienhauses, Parkstr. 34, Flur-Nr. 330/49  
Vorlage: Bau/088/2018/1
7. Behandlung der Empfehlung aus der Bürgerversammlung gem. Art. 18 Abs. 4 BayGO, hier: Antrag von Herrn Florian Bosse vom 22.11.2017 "Plastikteile" (Schutzbarken entlang Forststraße auf Seite des Waldorfkindergartens)  
Vorlage: Bau/092/2018/1
8. Behandlung der Empfehlung aus der Bürgerversammlung gem. Art. 18 Abs. 4 BayGO, hier: Antrag von Herrn Florian Bosse vom 22.11.2017 "Absolutes Halteverbot entlang des Waldorfkindergartens"  
Vorlage: Bau/090/2018/1
9. Neubau der Grundschule Baierbrunn: Beauftragung „Leistungsphase 0“  
Vorlage: Bau/091/2018/1
10. Antrag des Sportclubs Baierbrunn e.V. auf Errichtung einer Unterstellmöglichkeit als Wetterschutz am Sportplatz des gemeindlichen Sportgeländes, Am Wirthsfeld  
Vorlage: GL/064/2018

11. Gaufest 2018  
Vorlage: Sek/083/2017  
Finanzangelegenheiten
12. Festsetzung der Hebesätze 2018: Grundsteuer A und B  
Vorlage: Kä/036/2018
13. Festsetzung der Hebesätze 2018: Gewerbesteuer  
Vorlage: Kä/037/2018
14. Zuschussantrag: „Pflegergruppe Alter Dorffriedhof Baierbrunn“ für das Jahr 2018  
Vorlage: Kä/032/2018
15. Zuschussantrag "Isartaler Tisch" für das Jahr 2018  
Vorlage: inanz/004/2018
16. Rechtsaufsichtlich Behandlung: Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Baierbrunn mit Nachtragsstellenplan für das Haushaltsjahr 2017  
Vorlage: Kä/033/2018
17. Satzung zur 1. Änderung der Beitrags-und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (WAS\_BGS)  
Vorlage: GL/065/2018
18. Beauftragung Container für Mittagsbetreuung  
Vorlage: Bau/094/2018
19. Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse  
Vorlage: Sek/085/2018
20. Anfragen an die Verwaltung
- 20.1 GRM Lechner bzgl. Leuchten in der Lindenstraße
- 20.2 GRM Lechner bzgl. Riss in Fahrbahndecke Bahnhofstraße
- 20.3 GRM Lechner bzgl. Fahrradfund
- 20.4 GRM Gerb bzgl. defekter Leuchte Wolfratshäuser Straße

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **Bürgerfragestunde**

---

#### **1 Bericht des Vorsitzenden**

---

Zur Kenntnis genommen

#### **2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 12.12.2017**

---

**Beschluss:**

Die öffentliche Niederschrift vom 12.12.2017 wird ohne Änderungen genehmigt.

Zurückgestellt

#### **3 Bewerbung der Grundschule Baierbrunn zum Schulprofil "flexible Grundschule": Einholung des Einvernehmens der Gemeinde**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat befürwortet die Bewerbung der Grundschule Baierbrunn zum Schulprofil „flexible Grundschule“ und erteilt sein Einvernehmen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

#### **TOP 4 - 9: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 16.01.2018**

---

#### **4 Neubau von 2 Carports, Schulweg 1 a und 1 b Flur-Nr. 332/3**

---

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat stimmt der beantragten Befreiung zu
2. Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

#### **5 Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen und 2 Stellplätzen, Am Wiedenbauernfeld 22, Flur-Nr. 357/4**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat empfiehlt, den beiden Bauanträgen das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 12 Nein 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 1**

### **Abstimmungsvermerke:**

GRM Knab wird wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung gem. § 29 Abs. 2 GeschO-GR i.V.m. Art. 49 Abs. 1 GO ausgeschlossen.

## **6 Umbau eines Einfamilienhauses, Parkstr. 34, Flur-Nr. 330/49**

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat empfiehlt das gemeindliche Einverständnis für die vorliegende Planung.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 12 Nein 1 Anwesend 13**

## **7 Behandlung der Empfehlung aus der Bürgerversammlung gem. Art. 18 Abs. 4 BayGO, hier: Antrag von Herrn Florian Bosse vom 22.11.2017 "Plastikteile" (Schutzbarken entlang Forststraße auf Seite des Waldorfkindergartens)**

---

**Zur Kenntnis genommen**

## **8 Behandlung der Empfehlung aus der Bürgerversammlung gem. Art. 18 Abs. 4 BayGO, hier: Antrag von Herrn Florian Bosse vom 22.11.2017 "Absolutes Halteverbot entlang des Waldorfkindergartens"**

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat empfiehlt, den Vorschlag der Verwaltung auszuarbeiten und in einer der folgenden Sitzungen eine Kostenschätzung zur Beschlussfassung über die Maßnahme vorzulegen.

Entgegen der Vorlage für den Gemeinderat wurde vorerst kein Beschluss gefasst.

Begründung: Die Stellungnahme der Polizeiinspektion 32 Grünwald lehnte mit Schreiben vom 10.01.2018 den Vorschlag der Verwaltung ab. Damit ist dieser nicht weiter auszuarbeiten.

Stattdessen wird auf das weitere Vorgehen in Zusammenhang mit dem Gesamtkonzept der Überplanung der Verkehrssituation im Bereich Forststraße/Am Ludwigsgeräumt/S-Bahnstation Buchenhain verwiesen, das in 2018 weiterverfolgt werden soll. Der Beschluss wird in der Gemeinderatssitzung am 27.02.2018 in Zusammenhang mit bis dahin weiteren Informationen zur Gesamtverkehrssituation und zum weiteren Vorgehen in Bezug auf das Verkehrskonzept erfolgen.

**Zurückgestellt**

## **9 Neubau der Grundschule Baierbrunn: Beauftragung „Leistungsphase 0“**

---

**Zur Kenntnis genommen**

**10 Antrag des Sportclubs Baierbrunn e.V. auf Errichtung einer Unterstellmöglichkeit als Wetterschutz am Sportplatz des gemeindlichen Sportgeländes, Am Wirthsfeld**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Errichtung von zwei Unterstellmöglichkeiten als Wetterschutz am Sportplatz des gemeindlichen Sportgeländes, Am Wirthsfeld. Die Verwaltung wird beauftragt entsprechende Angebote einzuholen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**11 Gaufest 2018**

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderatsbeschluss vom 20.06.2017 wird aufgehoben.
2. Die Gemeinde Baierbrunn erklärt sich bereit, ein Einnahmen-Ausgaben-Defizit bis zu einer Höhe von 10.000,00 € zu übernehmen.
3. Die Mittel hierfür werden in den Haushalt 2018 eingestellt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**Finanzangelegenheiten**

**12 Festsetzung der Hebesätze 2018: Grundsteuer A und B**

**Beschluss:**

1. Der Hebesatz für die Grundsteuer A für 2018 (ab 1.1.2018) wird auf 240 v. H. festgesetzt.
2. Der Hebesatz für die Grundsteuer B für 2018 (ab 1.1.2018) wird auf 250 v. H. festgesetzt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**13 Festsetzung der Hebesätze 2018: Gewerbesteuer**

**Beschluss:**

Der Hebesatz für die Gewerbesteuer für 2018 (ab 1.1.2018) wird auf 300 v. H. festgesetzt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**14 Zuschussantrag: „Pflegetheruppe Alter Dorffriedhof Baierbrunn“ für das Jahr 2018**

**Beschluss:**

Der Pflegetheruppe wird wie in den Vorjahren wieder ein Zuschuss in Höhe von 1.000 € gewährt. Der Zuschuss ist in den Haushalt 2018 mitaufzunehmen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**15 Zuschussantrag "Isartaler Tisch" für das Jahr 2018**

---

**Beschluss:**

Dem Verein Isartaler Tisch e. V. wird ein Zuschuss in Höhe von 1.000 € gewährt. Der Zuschuss ist in den Haushalt 2018 mitaufzunehmen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**16 Rechtsaufsichtlich Behandlung: Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Baierbrunn mit Nachtragsstellenplan für das Haushaltsjahr 2017**

---

**Zur Kenntnis genommen**

**17 Satzung zur 1. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (WAS\_BGS)**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat schließt sich dem Vorschlag der Verwaltung an und beschließt die **Satzung zur 1. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung vom 31.01.2018**

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

**18 Beauftragung Container für Mittagsbetreuung**

---

**Zur Kenntnis genommen**

**19 Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse**

---

**Zur Kenntnis genommen**

**20 Anfragen an die Verwaltung**

---

**20.1 GRM Lechner bzgl. Leuchten in der Lindenstraße**

---

**20.2 GRM Lechner bzgl. Riss in Fahrbahndecke Bahnhofstraße**

---

**20.3 GRM Lechner bzgl. Fahrradfund**

---

**20.4 GRM Gerb bzgl. defekter Leuchte Wolfratshäuser Straße**

---