



GEMEINDE BAIERBRUNN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 31.01.2017
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:05 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgerfragestunde

1. Bericht der Vorsitzenden
Vorlage: Sek/001/2017
2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 19.12.2016
Vorlage: Sek/002/2017
3. Vorstellung der Studie zur Machbarkeit eines Anschlusses der Gemeinde Baierbrunn an das auf Geothermie basierende Fernwärmenetz Pullach
Vorlage: Umfri/001/2017
TOP 4 - 5: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 17.01.2017
4. Antrag auf Abweichung vom Stellplatznachweis gem. der Garagen- und Stellplatzverordnung, Am Klettergarten, Flur-Nr. 416/7
Vorlage: Bau/006/2017
5. Nutzungsänderung und Errichtung einer weiteren Wohneinheit in einem bestehenden Gebäude, Schornerstr. 4, Flur-Nr. 178/3
Vorlage: Bau/007/2017
6. Anfragen an die Verwaltung
- 6.1 GRM Herr Gerb bzgl. Straßenlaterne an der B11 vor dem Autohaus Gerb
- 6.2 GRM Herr Lechner bzgl. Zaun am Sport- und Bürgerzentrum
- 6.3 GRM Herr Hutterer bzgl. Anpassung des Bebauungsplanes 12/75
- 6.4 GRM Herr Dr. Sexl bzgl. Kanalabdeckung
- 6.5 GRM Herr Knab bzgl. Mülleimer am Maibaum
- 6.6 GRM Frau Zwiefelhofer bzgl. Neujahrsempfang der Gemeinde Baierbrunn
- 6.7 GRM Frau Zwiefelhofer bzgl. Fenster in der Aussegnungshalle

Die Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Die Vorsitzende berichtet, dass folgende Anträge, die in der Sitzung des Bau- und Ortsplanungsausschusses am 17.01.2017 behandelt wurden, zurückgenommen wurden:

TOP 4:

Antrag auf Nutzungsänderung eines Kellerraumes zum Praxisraum und Abweichung vom Stellplatznachweis gem. der Garagen- und Stellplatzverordnung, Almweg 10, Flur-Nr.: 193/60 und 193/67

TOP 6:

Sanierung des bestehenden Schuppens auf vorhandenen Fundament-Sockel-Grundmauern sowie Einbau eines Pelletslagers, Kirchenstr. 7, Flur-Nr. 16

TOP 7:

Abbruch von Bestandsgebäuden und Neubau von zwei Doppelhäusern mit Garagen und Carport, Parkstr. 15, Flur-Nr. 319/3

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgerfragestunde

Zur Kenntnis genommen

1 Bericht der Vorsitzenden

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 19.12.2016

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 19.12.2016 wird ohne Änderungen genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

3 Vorstellung der Studie zur Machbarkeit eines Anschlusses der Gemeinde Baierbrunn an das auf Geothermie basierende Fernwärmenetz Pullach

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Studie zur Kenntnis, einen Anschluss an das auf Geothermie basierende Fernwärmenetz Pullachs und/ oder der Ausbau eines Nahwärmenetzes sollen zu gegebener Zeit neu geprüft werden.

Einstimmig beschlossen

Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 4 - 5: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 17.01.2017

- 4 Antrag auf Abweichung vom Stellplatznachweis gem. der Garagen- und Stellplatzverordnung, Am Klettergarten, Flur-Nr. 416/7**
-

Antrag zurückgezogen

- 5 Nutzungsänderung und Errichtung einer weiteren Wohneinheit in einem bestehenden Gebäude, Schornerstr. 4, Flur-Nr. 178/3**
-

Beschluss:

Zur Errichtung einer weiteren Wohneinheit innerhalb des Gewerbegebäudes wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

- 6 Anfragen an die Verwaltung**
-

- 6.1 GRM Herr Gerb bzgl. Straßenlaterne an der B11 vor dem Autohaus Gerb**
-

- 6.2 GRM Herr Lechner bzgl. Zaun am Sport- und Bürgerzentrum**
-

- 6.3 GRM Herr Hutterer bzgl. Anpassung des Bebauungsplanes 12/75**
-

- 6.4 GRM Herr Dr. Sexl bzgl. Kanalabdeckung**
-

- 6.5 GRM Herr Knab bzgl. Mülleimer am Maibaum**
-

- 6.6 GRM Frau Zwiefelhofer bzgl. Neujahrsempfang der Gemeinde Baierbrunn**
-

- 6.7 GRM Frau Zwiefelhofer bzgl. Fenster in der Aussegnungshalle**
-