



**GEMEINDE BAIERBRUNN**

## **NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND ORTSPLANUNGSAUSSCHUSSES**

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 10.04.2018  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:15 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

---

### **TAGESORDNUNG**

#### Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Vorsitzenden  
Vorlage: Sek/097/2018
2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift des Bau- und Ortsplanungsausschusses vom 06.03.2018  
Vorlage: Sek/093/2018
3. Bebauungsplan 53/17  
Vorlage: Bau/105/2018
4. Leistungsvergabe von Planungsleistungen des Leistungsbildes "Verkehrsanlagen" für den dritten Bauabschnitt der Lindenstraße  
Vorlage: Bau/107/2018
5. Vergabe für Honorarleistung Freiflächenplanung der Mittagsbetreuung  
Vorlage: Bau/111/2018
6. Ortsrecht
- 6.1 Anpassung der Satzung über die Anzahl und Beschaffenheit von Stellplätzen in der Gemeinde Baierbrunn  
Vorlage: Bau/108/2018
- 6.2 Anpassung der Satzung über Einfriedungen der Gemeinde Baierbrunn (Einfriedungssatzung)  
Vorlage: Bau/109/2018
- 6.3 Erlass einer Satzung über Erschließungsbeiträge der Gemeinde Baierbrunn (Erschließungsbeitragssatzung)  
Vorlage: Bau/110/2018
7. Anfragen an die Verwaltung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Ortsplanungsausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Ortsplanungsausschusses fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Bericht des Vorsitzenden**

---

**Zur Kenntnis genommen**

### **2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift des Bau- und Ortsplanungsausschusses vom 06.03.2018**

---

**Beschluss:**

Die öffentliche Niederschrift des Bau- und Ortsplanungsausschusses vom 06.03.2018 wird ohne Änderungen genehmigt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 6 Nein 0 Anwesend 6**

### **3 Bebauungsplan 53/17**

---

**Beschluss:**

Über den Bebauungsplan 53/17 wird nach der Stellungnahme des Planers zu den aufgeworfenen Fragen in der folgenden Sitzung des Gemeinderats am 24.04.2018 abgestimmt.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 5 Nein 1 Anwesend 6**

### **4 Leistungsvergabe von Planungsleistungen des Leistungsbildes "Verkehrsanlagen" für den dritten Bauabschnitt der Lindenstraße**

---

**Beschluss:**

Der Bau- und Ortsplanungsausschuss empfiehlt, die Planungsleistungen für den 3. Bauabschnitt der Lindenstraße an das Ingenieurbüro Preuschl zu vergeben.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 6 Nein 0 Anwesend 6**

### **5 Vergabe für Honorarleistung Freiflächenplanung der Mittagsbetreuung**

---

**Beschluss:**

Der Bau- und Ortsplanungsausschuss empfiehlt, die Planungsleistungen für die Außenanlagen der Mittagsbetreuung an das Landschaftsarchitekturbüro Färber zu vergeben.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 6 Nein 0 Anwesend 6**

## **6 Ortsrecht**

---

### **6.1 Anpassung der Satzung über die Anzahl und Beschaffenheit von Stellplätzen in der Gemeinde Baierbrunn**

---

**Beschluss:**

Der Bau- und Ortsplanungsausschuss empfiehlt, die Satzung über die Anzahl und Beschaffenheit von Stellplätzen im Entwurf vom 28.03.2018 zu beschließen und ortsüblich bekannt zu machen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 6 Nein 0 Anwesend 6**

### **6.2 Anpassung der Satzung über Einfriedungen der Gemeinde Baierbrunn (Einfriedungssatzung)**

---

**Beschluss:**

Der Bau- und Ortsplanungsausschuss empfiehlt, die Satzung über Einfriedung im Entwurf vom 10.04.2018 zu beschließen und ortsüblich bekannt zu machen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 6 Nein 0 Anwesend 6**

### **6.3 Erlass einer Satzung über Erschließungsbeiträge der Gemeinde Baierbrunn (Erschließungsbeitragssatzung)**

---

**Beschluss:**

Der Bau- und Ortsplanungsausschuss empfiehlt, die Satzung über Erschließungsbeiträge der Gemeinde Baierbrunn im Entwurf vom 28.03.2018 zu beschließen und ortsüblich bekannt zu machen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 6 Nein 0 Anwesend 6**

## **7 Anfragen an die Verwaltung**

---

**Ohne Anfall**