



## GEMEINDE BAIERBRUNN

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 27.06.2023  
Beginn: 19:25 Uhr  
Ende: 21:39 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Vorsitzenden  
Vorlage: BGM/057/2023
2. Beantwortung von Anfragen aus dem Gemeinderat
3. Anfragen an die Verwaltung
4. Gemeinderatsangelegenheiten: Antrag GRM Kammermeier, GRM Kuhn, GRM Birgid Ley, GRM Zühlicke, GRM Zwiefelhofer auf Erstellung eines BP östlich der Buchen-, Lärchenstr., südlich Ulmenstr. und Erstellung noch fehlender BP des Gemeindegebietes  
Vorlage: GL/492/2023  
TOP 5 - 8: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 22.06.2023
5. Erweiterung und Sanierung Grundschule Baierbrunn - Vorstellung & Billigung  
Kostenschätzung  
Vorlage: Bau/558/2023
6. Neubau eines Gebäudes mit Umkleiden und Gymnastikraum im Sport- und Bürgerzentrum -  
Vorstellung und Billigung Kostenberechnung & Terminplan  
Vorlage: Bau/564/2023
7. Sanierung Ahornstraße 7 - Sachstandsmitteilung & Grundsatzbeschluss  
Vorlage: Bau/555/2023
8. Überplanung der noch nicht überplanten Bereiche von Buchenhain  
Vorlage: Bau/557/2023
9. Überschreitung Haushaltskosten private Trinkwasserhausanschlüsse  
Vorlage: BV/152/2023

Der Vorsitzende eröffnet um 19:25 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

**Der Vorsitzende:** TOP 10 ö wird in die nö Sitzung verschoben – neu TOP 4 nö  
Es bestehen keine Einwände.

Sitzungsunterbrechung öffentlich für Behandlung TOP 9 nö

Antrag **GRM Kammermeier:** Im Zuge der Sitzungsunterbrechung auch TOP 8 nö mit zu beraten.  
Es bestehen keine Einwände.

TOP 8 nö und TOP 9 nö werden in der öffentlichen Sitzungsunterbrechung behandelt.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Bericht des Vorsitzenden**

---

Zur Kenntnis genommen

### **2 Beantwortung von Anfragen aus dem Gemeinderat**

---

Entfällt

### **3 Anfragen an die Verwaltung**

---

Zur Kenntnis genommen

### **4 Gemeinderatsangelegenheiten: Antrag GRM Kammermeier, GRM Kuhn, GRM Birgid Ley, GRM Zühlcke, GRM Zwiefelhofer auf Erstellung eines BP östlich der Buchen-, Lärchenstr., südlich Ulmenstr. und Erstellung noch fehlender BP des Gemeindegebietes**

---

Antrag (mit Ergänzung im Beschluss TOP 8 ö) erledigt

### **TOP 5 - 8: Empfehlungen aus dem Bau- und Ortsplanungsausschuss vom 22.06.2023**

---

### **5 Erweiterung und Sanierung Grundschule Baierbrunn - Vorstellung & Billigung Kostenschätzung**

---

#### **Beschluss:**

Die vorgestellte Vorplanung und dazugehörige Kostenschätzung vom werden gebilligt. Die Leistung gilt als abgenommen. Die Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) ist zu beauftragen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

**6 Neubau eines Gebäudes mit Umkleiden und Gymnastikraum im Sport- und Bürgerzentrum - Vorstellung und Billigung Kostenberechnung & Terminplan**

---

**Beschluss:**

Die vorstellte Kostenberechnung und Terminplan vom 15.06.2023 werden gebilligt.  
Die Ausschreibungen sind gemäß Terminplan vorzubereiten und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 16 Nein 1 Anwesend 17**

**7 Sanierung Ahornstraße 7 - Sachstandsmitteilung & Grundsatzbeschluss**

---

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt Angebote der benötigten Fachplaner einzuholen.  
Diese sind dem Bau- und Ortsplanungsausschuss und Gemeinderat sobald als möglich vorzulegen.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 15 Nein 2 Anwesend 17**

**8 Überplanung der noch nicht überplanten Bereiche von Buchenhain**

---

**Beschluss:**

Die Gemeinde spricht sich für die Überplanung der noch unbeplanten Bereiche in Buchenhain aus.  
Die Verwaltung wird beauftragt für die einen Zeitplan für die Bauleitplanungen auszuarbeiten.  
Die in der Anlage rot gekennzeichneten Bereiche sind dabei vorrangig zu behandeln.  
Der Antrag der Gemeinderatsmitglieder Kammermeier, Kuhn, Birgid Ley, Zühlcke und Zwiefelhofer auf „Erstellung eine BP östlich der Buchen-, Lärchenstr. Südlich Ulmenstr. und ,Erstellung noch fehlender BP des Gemeindegebietes“ hat sich dadurch erledigt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

**9 Überschreitung Haushaltskosten private Trinkwasserhausanschlüsse**

---

**Beschluss:**

Die überplanmäßigen Kosten für die Haushaltsstelle: 1.81500.9510 – Trinkwasserhausanschlüsse – privat – werden genehmigt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**