



GEMEINDE BAIERBRUNN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 06.07.2021
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 22:14 Uhr
Ort: Grundschule Baierbrunn, Turnhalle,

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Vorsitzenden
Vorlage: Sek/381/2021
2. Beantwortung von Anfragen aus dem Gemeinderat
Vorlage: GL/294/2021
3. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 08.06.2021
Vorlage: Sek/382/2021
4. Status Quo Haushaltsmittel 2021
Vorlage: Kä/124/2021
5. Übersicht Zuschüsse 2020
Vorlage: Kä/126/2021
6. Digitalisierung des Rathauses: Einführung der elektronischen Zahlung
Vorlage: GL/300/2021
7. Baierbrunner Wochenmarkt
Vorlage: GL/303/2021
8. Barrierefreier Parkplatz Rathaus
Vorlage: BV/093/2021
9. Bestätigung des Feuerwehrkommandanten und des stellvertretenden
Feuerwehrkommandanten
Vorlage: GL/304/2021
10. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40/98 "Forststraße, Am Waldsaum, Parkstraße" Hier:
Abwägung und Billigungsbeschluss zur 2. Auslegung
Vorlage: Bau/420/2021
11. 22/2021; Errichtung eines Wintergartens, von 2 Dachgauben und eines Schuppens am vorh.
Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 330/27, Gemarkung Baierbrunn,
Parkstraße 14
Vorlage: Bau/418/2021

- 12.** 13/2021; Tekturantrag Anbau Wintergarten und Teilumnutzung Ergotherapie - hier Antrag auf Abweichung von der Stellplatzsatzung auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 340/14, Gemarkung Baierbrunn, Fichtenstraße 2
Vorlage: Bau/419/2021
- 13.** Sport- und Bürgerzentrum, Lieferung und Einbau eines Sport- und Mehrzweckbodens
Vorlage: BV/095/2021
- 14.** Neubau von Kunstrasenplätzen am Sport- und Bürgerzentrum - Gewerke Los 1: Erdbau, Entwässerung / Los 2: Kunstrasen - Hier: Auftragsvergabe
Vorlage: Bau/422/2021
- 15.** Neubau von Kunstrasenplätzen am Sport- und Bürgerzentrum - Gewerk: Zaunbauarbeiten - Hier: Auftragsvergabe
Vorlage: Bau/421/2021
- 16.** Beschaffungswesen Bauhof - Hier: Ersatzbeschaffung Fuhrpark
Vorlage: Bau/423/2021
- 17.** Nachrüstung Straßenbeleuchtung "Am Waldsaum"
Vorlage: BV/094/2021
- 18.** Ordnungsamt 2.0
Vorlage: GL/302/2021
- 19.** Antrag Freiwillige Feuerwehr Baierbrunn e. V.: Übertragung des alten Einsatzleitwagens (BMW)
Vorlage: GL/301/2021
- 20.** Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse
Vorlage: GL/295/2021
- 21.** Anfragen an die Verwaltung
Vorlage: GL/296/2021

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bericht des Vorsitzenden

Zur Kenntnis genommen

2 Beantwortung von Anfragen aus dem Gemeinderat

Zur Kenntnis genommen

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 08.06.2021

Beschluss:

Die öffentliche Niederschrift vom 08.06.2021 wird ohne Änderungen genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

4 Status Quo Haushaltsmittel 2021

Zur Kenntnis genommen

5 Übersicht Zuschüsse 2020

Zur Kenntnis genommen

6 Digitalisierung des Rathauses: Einführung der elektronischen Zahlung

Beschluss:

1. Die Gemeinde bietet den Bürger*innen und Kunden Baierbrunn die Möglichkeit der Kartenzahlung für die Begleichung von Verwaltungskosten vor Ort an.
2. Es werden zwei mobile Kartenterminals für das Einwohnermeldeamt und die Kasse sowie ein stationäres Kartenterminal für das Umweltamt angeschafft.
3. Dem Gemeinderat ist in regelmäßigen Abständen eine Übersicht über die Gebühreneinnahmen und die verwendeten Zahlungsmethoden sowie die damit verbundenen Kosten vorzulegen.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 16 Nein 1 Anwesend 17

7 Baierbrunner Wochenmarkt

Zur Kenntnis genommen

8 Barrierefreier Parkplatz Rathaus

Zur Kenntnis genommen

9 Bestätigung des Feuerwehrkommandanten und des stellvertretenden Feuerwehrkommandanten

Beschluss:

Herr Johann Stockinger wird als Feuerwehrkommandant der Freiwilligen Feuerwehr Baierbrunn bestätigt.

Herr Markus Themel wird als stellvertretender Feuerwehrkommandant der Freiwilligen Feuerwehr Baierbrunn unter der auflösenden Bedingung bestätigt, dass er innerhalb eines Jahres die noch erforderlichen Lehrgänge besucht.

Einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

10 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40/98 "Forststraße, Am Waldsaum, Parkstraße" Hier: Abwägung und Billigungsbeschluss zur 2. Auslegung

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Baierbrunn billigt den Satzungs- und Begründungsentwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 40/98 „Forststraße, Am Waldsaum, Parkstraße“ in der Fassung vom 06.07.2021 und beauftragt die Verwaltung, die Beteiligung der Öffentlichkeit und die Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 16 Nein 1 Anwesend 17

11 22/2021; Errichtung eines Wintergartens, von 2 Dachgauben und eines Schuppens am vorh. Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 330/27, Gemarkung Baierbrunn, Parkstraße 14

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Baierbrunn erteilt für den Bauantrag zur Errichtung eines Wintergartens, einer Dachgaube und eines Schuppens am vorh. Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 330/27, Gemarkung Baierbrunn, Parkstraße 14 das gemeindliche Einvernehmen.

Den Anträgen 1., 2. und 3. auf Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom Bebauungsplan Nr. 12/75 „Gebiet um den Föhrenweg“ und 1. Änderung

Antrag 1. von der textl. Festsetzung B1.1 Überschreitung GR für Wintergärten

Antrag 2. von der textl. Festsetzung B3 – Dachgaube anstelle eines Zwerchgiebels

wird zugestimmt.

Den Anträgen 4. auf Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom Bebauungsplan Nr. 12/75 „Gebiet um den Föhrenweg“ und 1. Änderung

Antrag 4. von der textl. Festsetzung Punkt 2 (1. Änderung) – Überschreitung GRZ wird nicht zugestimmt.

Die übrigen Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 12/75 „Gebiet um den Föhrenweg“ und der 1. Änderung sind einzuhalten.

Einstimmig beschlossen
Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

12 13/2021; Tekturantrag Anbau Wintergarten und Teilumnutzung Ergotherapie - hier Antrag auf Abweichung von der Stellplatzsatzung auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 340/14, Gemarkung Baierbrunn, Fichtenstraße 2

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Baierbrunn erteilt für den Tekturantrag zum Anbau eines Wintergartens und der Teilumnutzung zu einer Ergotherapie auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 340/14, Gemarkung Baierbrunn, Fichtenstraße 2 das gemeindliche Einvernehmen.

Dem Antrag auf Abweichung von der Stellplatzsatzung der Gemeinde Baierbrunn zur Reduzierung des Stellplatzbedarfs für die Ergotherapie wird zugestimmt.

Die übrigen Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 10/75 „südlich der Lindenstraße zwischen Schulweg und Forstenrieder Weg“ und deren Änderungen sind einzuhalten.

Einstimmig beschlossen
Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

13 Sport- und Bürgerzentrum, Lieferung und Einbau eines Sport- und Mehrzweckbodens

Abgesetzt

14 Neubau von Kunstrasenplätzen am Sport- und Bürgerzentrum - Gewerke Los 1: Erdbau, Entwässerung / Los 2: Kunstrasen - Hier: Auftragsvergabe

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, einen Bauvertrag mit der Firma Richard Schulz aus Großweil für die Erdarbeiten, Pflasterung und Entwässerung (Los 1) im Rahmen der Errichtung der Kunstrasenplätze am Sport- und Bürgerzentrum über 269,767,4 € abzuschließen.

Einstimmig beschlossen
Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

**15 Neubau von Kunstrasenplätzen am Sport- und Bürgerzentrum -
Gewerk: Zaunbauarbeiten - Hier: Auftragsvergabe**

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, einen Bauvertrag mit der Firma Adolf Uher, Siegsdorf über die Zaunbauarbeiten im Zusammenhang mit der Errichtung der Kunstrasenplätze am Sport- und Bürgerzentrum über 21.933,49 € abzuschließen.

Einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

16 Beschaffungswesen Bauhof - Hier: Ersatzbeschaffung Fuhrpark

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, Angebote für die Ersatzbeschaffung des John Deere Traktors einzuholen und die günstigen Angebote (Fahrzeug und beschriebene Sommerausstattung) zu beauftragen.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 14 Nein 3 Anwesend 17

17 Nachrüstung Straßenbeleuchtung "Am Waldsaum"

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, einen Bauvertrag mit der Bayernwerk Netz GmbH, für die Maßnahme „Nachrüstung Straßenbeleuchtung „Am Waldsaum“ über 14.607,45 € abzuschließen.

Einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

Abstimmungsvermerke:

GRM Kuhn bei Abstimmung abwesend.

18 Ordnungsamt 2.0

Zur Kenntnis genommen

**19 Antrag Freiwillige Feuerwehr Baierbrunn e. V.: Übertragung des alten
Einsatzleitwagens (BMW)**

Beschluss:

Die Gemeinde Baierbrunn veräußert das Museumsfahrzeug „ehemaliger Einsatzleitwagen BMW Florian 10/1 M-6263“ zum symbolischen Preis von 1,00 € an den Freiwillige Feuerwehr Baierbrunn e. V.

Einstimmig beschlossen

Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

20 Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse

Zur Kenntnis genommen

21 Anfragen an die Verwaltung

Zur Kenntnis genommen