



## GEMEINDE BAIERBRUNN

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 04.05.2021  
Beginn: 19:05 Uhr  
Ende: 22:43 Uhr  
Ort: in der Grundschule, Turnhalle,

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Vorsitzenden  
Vorlage: GL/273/2021
2. Beantwortung von Anfragen aus dem Gemeinderat  
Vorlage: GL/274/2021
3. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 13.04.2021  
Vorlage: Sek/374/2021
4. Gemeinderatsangelegenheiten: Antrag DIE GRÜNEN in Sachen "Tempo 30 km/h auf der B 11 in Baierbrunn im Ortszentrum zwischen den Ampeln"  
Vorlage: GL/279/2021
5. Gebührenerstattung in der Mittagsbetreuung für die Monate Januar bis März 2021 sowie Ausblick auf die Monate April und Mai 2021  
Vorlage: Haupt/036/2021
6. Mittagsbetreuung im SJ 21/22  
Vorlage: Haupt/037/2021
7. Satzung über Einfriedungen in der Gemeinde Baierbrunn (Einfriedungssatzung) - Anpassungen  
Vorlage: Bau/391/2021
8. 16/2021; Tekturantrag zur Errichtung eines Windfangs (untergeordnetes Bauteil); Wegfall Errichtung Wintergarten, Errichtung eines Sonnenschutzes (Terrasse) auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 330/53, Gemarkung Baierbrunn, Parkstraße 41  
Vorlage: Bau/403/2021
9. 17/2021; Energetische Sanierung eines 2-FH mit Einbau von 2 Quergiebeln auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 330/77, Gemarkung Baierbrunn, Parkstraße 45  
Vorlage: Bau/404/2021
10. Geruchsmessungen in Baierbrunn  
Vorlage: BV/092/2021
11. Erbschaft Hermann-Roth-Straße: Weiteres Vorgehen  
Vorlage: GL/283/2021

- 12.** Grundsatzbeschluss: Drehleiter  
Vorlage: GL/278/2021
- 13.** Verwendung des ehemaligen Löschfahrzeugs  
Vorlage: GL/268/2021
- 14.** Resolution: Baierbrunn in die M-Zone  
Vorlage: BGM/025/2021
- 15.** Grundsatzentscheidung Videokonferenz und Live-Stream im Gemeinderat  
Vorlage: GL/259/2021
- 16.** Reinigungskosten im Sport- und Bürgerzentrum  
Vorlage: GL/269/2021
- 17.** Sachstandsbericht: Gewährung eines Sachbezuges  
Vorlage: GL/267/2021
- 18.** Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse  
Vorlage: GL/282/2021
- 19.** Anfragen an die Verwaltung  
Vorlage: Sek/376/2021

Der Vorsitzende eröffnet um 19:05 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Bericht des Vorsitzenden**

---

Zur Kenntnis genommen

### **2 Beantwortung von Anfragen aus dem Gemeinderat**

---

Zur Kenntnis genommen

### **3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 13.04.2021**

---

**Beschluss:**

Die öffentliche Niederschrift vom 13.04.2021 wird ohne Änderungen genehmigt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 15 Nein 0 Anwesend 15**

### **4 Gemeinderatsangelegenheiten: Antrag DIE GRÜNEN in Sachen "Tempo 30 km/h auf der B 11 in Baierbrunn im Ortszentrum zwischen den Ampeln"**

---

**Beschlussantrag:**

**Der Vorsitzende** fasst die Anträge von **GRM Lechner (ÜWG)** und **GRM Kaldenbach (ÜWG)** zusammen und erweitert den Beschlussvorschlag um den folgenden weitergehenden Antrag:

1. *Auf der Ortsdurchfahrt Baierbrunn B11 zwischen den beiden Ampeln wird zukünftig die Geschwindigkeit auf Tempo 30 km/h reduziert.*
2. *Die Verwaltung wird beauftragt, die Durchführbarkeit der Maßnahme zu prüfen.*
3. *Zusätzlich wird die Verwaltung beauftragt, sich bei der jährlichen Verkehrsschau wiederholt für die Forderung einzusetzen.*

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 13 Nein 2 Anwesend 15**

### **5 Gebührenerstattung in der Mittagsbetreuung für die Monate Januar bis März 2021 sowie Ausblick auf die Monate April und Mai 2021**

---

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat beschließt die Übernahme des kommunalen Anteils i. H. v. 5.459 € als überplanmäßige Ausgaben des Haushalts 2021, um die Förderung des Freistaates Bayern zu erhalten.

2. Darüber hinaus beschließt der Gemeinderat die Übernahme des Differenzbetrages i. H. v. 2.157 €, welcher den Anteil der staatlichen und kommunalen Förderung überschreitet, ebenfalls als überplanmäßige Ausgaben des Haushalts 2021, um die Eltern vollumfänglich zu entlasten.
3. Der Gemeinderat nimmt den Punkt 5 zur Kenntnis und beschließt auch für den Fall der Möglichkeit der Gebührenrückerstattung in den Monaten April und Mai 2021 so zu verfahren, wie für die Monate Januar bis März 2021 und die Gebühren als überplanmäßige Ausgaben des Haushaltes 2021 zu erstatten, ohne dass es einer weiteren Abstimmung bedarf. Es wird festgehalten, dass dies nur dann gilt, wenn die Kriterien unter den gleichen Bedingungen zu erfüllen sind, wie durch die Monate Januar bis März 2021 bereits bekannt. Sollten vom zuständigen Ministerium andere Kriterien für den Erhalt der Förderung ausgerufen werden, so wird der Gemeinderat in einer weiteren Sitzung darüber in Kenntnis gesetzt und kann neu über die Sachlage entscheiden.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 15 Nein 0 Anwesend 15**

## **6 Mittagsbetreuung im SJ 21/22**

---

### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat billigt die Planungen für die Mittagsbetreuung für das Schuljahr 2021/2022 entsprechend dem Sachvortrag.
2. Der von der Mittagsbetreuung angemeldete Mehrbedarf an Ausstattungsgegenständen wird genehmigt.
3. Der Caterer wird mit der Reinigung von Besteck und Geschirr für Kinder, die in der Grundschule betreut werden, beauftragt.
4. Etwaige Haushaltsüberschreitungen aufgrund überplanmäßiger Ausgaben werden genehmigt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 15 Nein 0 Anwesend 15**

## **7 Satzung über Einfriedungen in der Gemeinde Baierbrunn (Einfriedungssatzung) - Anpassungen**

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Baierbrunn beschließt die Änderung der Satzung über Einfriedungen der Gemeinde Baierbrunn (Einfriedungssatzung) in der vorliegenden Fassung vom 08.04.2021. Die Satzung ist ortsüblich bekannt zu machen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 15 Nein 0 Anwesend 15**

## **8 16/2021; Tekturantrag zur Errichtung eines Windfangs (untergeordnetes Bauteil); Wegfall Errichtung Wintergarten, Errichtung eines Sonnenschutzes (Terrasse) auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 330/53, Gemarkung Baierbrunn, Parkstraße 41**

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Baierbrunn erteilt für den Tekturantrag zur Errichtung eines Windfangs (untergeordnetes Bauteil); Wegfall Errichtung Wintergarten, Errichtung eines Sonnenschutzes (Terrasse) auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 330/53, Gemarkung Baierbrunn, Parkstraße 41 **nicht das gemeindliche Einvernehmen.**

Antrag 1. Errichtung eines Windfangs  
Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom Bebauungsplan Nr. 53/17 „Südlich der Parkstraße zwischen Forstenrieder Weg und Erlenstraße“ **wird nicht zugestimmt.**

Antrag 2. Errichtung eines Sonnenschutzes (Terrasse)  
Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom Bebauungsplan Nr. 53/17 „Südlich der Parkstraße zwischen Forstenrieder Weg und Erlenstraße“ wird zugestimmt.

Die übrigen Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 53/17 „Südlich der Parkstraße zwischen Forstenrieder Weg und Erlenstraße“ sind einzuhalten.

Es wird darauf hingewiesen, dass das geplante Gartenhaus im Vorgartenbereich nicht zulässig ist.

Die Verwaltung, wird beauftragt auf das Landratsamt zuzugehen, um die Strauch- und Ersatzpflanzungen überprüfen zu lassen.

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 15 Nein 0 Anwesend 15**

## **9 17/2021; Energetische Sanierung eines 2-FH mit Einbau von 2 Quergiebeln auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 330/77, Gemarkung Baierbrunn, Parkstraße 45**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Baierbrunn erteilt dem Bauantrag zur Energetischen Sanierung eines 2-Familienhauses mit Einbau von zwei Quergiebeln auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 330/77, Gemarkung Baierbrunn, Parkstraße 45 das gemeindliche Einvernehmen.

Hinweis an den Bauwerber und Landratsamt:

Der Balkon im Osten darf nicht über das gesamte Garagendach erweitert werden. Dies wird seitens der Verwaltung nicht befürwortet.

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 14 Nein 0 Anwesend 14**

### **Abstimmungsvermerke:**

**GRM Tilmann (Grüne)** bei Abstimmung abwesend.

## **10 Geruchsmessungen in Baierbrunn**

### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, eine Untersuchung der Geruchsemissionen im Ortsteil Baierbrunn vornehmen zu lassen.
2. Hierzu ist ein entsprechendes Vergabeverfahren einzuleiten.
3. Innerhalb der nächsten 14 Tage (bis zum 19.05.2021) können die Gemeinderatsmitglieder Vorschläge gegenüber der Verwaltung einbringen, an welchen Stellen gemessen werden soll.

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 14 Nein 1 Anwesend 15**

## 11 Erbschaft Hermann-Roth-Straße: Weiteres Vorgehen

### **Beschluss:**

Die Gemeinde Baierbrunn geht zur Sanierung des Anwesens des Herrn Hutterer und zur Abwicklung des Nachlasses in Vorleistung und begleicht etwaige anfallende Rechnungen durch Gemeindevermögen. Diese Ausgaben sind, sobald die Gemeinde Zugriff auf das Barvermögen des Hutterer hat, wieder auszugleichen.

### **Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 13 Nein 1 Anwesend 14**

### **Abstimmungsvermerke:**

**GRM Kammermeier (SPD)** bei Abstimmung nicht anwesend.

## 12 Grundsatzbeschluss: Drehleiter

### **Beschlussalternativen:**

#### Alternative 1

1. Der Gemeinderat spricht sich für die Beschaffung einer neuen Drehleiter (DLAK 23/12) für die Feuerwehr der Gemeinde Baierbrunn aus.
2. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Ausschreibungsdienstleistung für eine Drehleiter (DLAK 23/12) an den **Bieter X**.
3. Der Gemeinderat genehmigt die überplanmäßigen Ausgaben.

#### Alternative 2

Der Gemeinderat stellt die Beschaffung einer neuen Drehleiter auf unbestimmte Zeit zurück.

### **Zurückgestellt**

## 13 Verwendung des ehemaligen Löschfahrzeugs

### **Beschlussalternativen:**

#### Alternative 1

1. Die Gemeinde Baierbrunn verschenkt das alte LF16 (Kennzeichen M D 5631) an den Orienthelfer e. V. unentgeltlich.
2. Auf die Einnahmen in Höhe von 5.000 € auf der Haushaltsstelle 1.3000.3450 wird verzichtet.
3. Der Orienthelfer e. V. wird gebeten, der Gemeinde zeitnah einen Verwendungsnachweis zukommen zu lassen.

### **Mehrheitlich abgelehnt**

**Ja 5 Nein 10 Anwesend 15**

#### Alternative 2

Die Verwaltung wird beauftragt, das alte LF16 (Kennzeichen M D 5361) auf dem Gebrauchtwagenmarkt an die/den Höchstbietenden zu verkaufen.

### **Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 10 Nein 5 Anwesend 15**

#### **14 Resolution: Baierbrunn in die M-Zone**

---

**Beschluss:**

Die Gemeinde Baierbrunn fordert, dass das gesamte Gemeindegebiet der Gemeinde Baierbrunn künftig zur Tarifzone M dazugezählt wird.

Die betroffenen Gremien werden aufgefordert, die bestehende Ungleichheit zwischen den verschiedenen Gemeinden des Landkreises aufzuheben und gleichwertige Verhältnisse für alle Bürger\*innen zu schaffen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 15 Nein 0 Anwesend 15**

#### **15 Grundsatzentscheidung Videokonferenz und Live-Stream im Gemeinderat**

---

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat spricht sich zum gegenwärtigen Zeitpunkt gegen die Möglichkeit aus, hybride Gemeinderatssitzungen abzuhalten.
2. Das Thema „Live-Stream“ soll zunächst nicht weiterverfolgt werden.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 14 Nein 1 Anwesend 15**

#### **16 Reinigungskosten im Sport- und Bürgerzentrum**

---

**Beschluss:**

Die Gemeinde Baierbrunn erlässt aufgrund der Pandemie im Jahr 2020 den Vereinen Altschützen, GTV und SCB die anteiligen Personalkosten für die Reinigung des Sport- und Bürgerzentrums für das Jahr 2020.

**Antrag zurückgezogen**

#### **17 Sachstandsbericht: Gewährung eines Sachbezuges**

---

**Zur Kenntnis genommen**

#### **18 Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse**

---

**Zur Kenntnis genommen**

#### **19 Anfragen an die Verwaltung**

---

**Zur Kenntnis genommen**